GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SAINTE MARIE DE RE 17740

Sainte Marie de ré Emplacement exceptionnel !!!!

SAINTE MARIE DE RE 17740

1 590 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LA FLOTTE EN RE

10 Cours Félix Faure
17630 La Flotte

05 46 01 75 94

Sainte Marie de ré Emplacement exceptionnel !!!!

Bien rare !! Accès direct sur la plage....
Sur une parcelle de plus de 1000 M² , cette maison de 187 M² est composée d'une vaste pièce de vie très lumineuse donnant sur une piscine équipée d'un dôme , une cuisine ouverte aménagée, 3 chambres dont une parentale avec SDB , une SDE supplémentaire, une buanderie et une vaste véranda . Une annexe aménagée en 2 studios équipés indépendants avec chacun sa salle d'eau, 2 caves , un abri de jardin et un garage complètent l'ensemble. Le magnifique jardin paysagé ouvre un accès direct à une superbe plage de sable fin .
Laissez vous bercer par le bruit des vagues !!!!
N'hésitez pas à nous contacter ..
A VOIR ABSOLUMENT !!!!!!!

187 m²	7 pièce(s)	5 chambres	1 sdb	3 sde	2 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non

Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	3
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Insert
Nombre de caves	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	215 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien