



## SAINT MARTIN DE RE - Maison de 91 m<sup>2</sup>

SAINT MARTIN DE RE 17410

**695 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA  
FLOTTE EN RE**

10 Cours Félix Faure  
17630 La Flotte

**05 46 01 75 94**

## SAINT MARTIN DE RE - Maison de 91 m<sup>2</sup>

Au coeur de St Martin à 2 pas des commerces, venez découvrir cette maison de 91 m<sup>2</sup> sur une parcelle de plus de 800 m<sup>2</sup>.

Elle est composée d'une pièce de vie de 30 m<sup>2</sup> avec une cuisine attenante et un cellier, de trois chambres, d'une salle de bains et d'un wc.

Une annexe et un garage double complètent l'ensemble.

Elle est située en zone non inondable sur un terrain constructible et piscinable permettant d'envisager de jolies perspectives d'évolution.

Une opportunité à saisir !

91 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Diagnostic Energétique

Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



