



PROCHE COMMERCES

LA FLOTTE 17630

1 489 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA
FLOTTE EN RE**

10 Cours Félix Faure
17630 La Flotte

05 46 01 75 94

PROCHE COMMERCES

BELLE MAISON NEUVE EN COURS D'ACHEVEMENT .

Maison de standing de 148 M² , en fin de construction prévue au printemps 2024 composée de 2 entrées , vaste pièce de vie très lumineuse , cuisine équipée et aménagée , cellier , 4 chambres , SDE , SDB , 3 WC , garage , jardin piscinable .

Ce bien est équipé d'un chauffage au sol , pompe à chaleur , double vitrage , fibre optique .

N'hésitez pas à nous contacter !! Un dossier complet vous attend dans notre Agence GUY HOQUET de LA FLOTTE !!!!!

Cette maison est en vente au prix de 1 532 000 £ . Les frais d'agence sont à la charge du vendeur .

148 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	1

Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



