



## AU COEUR DU VILLAGE ... Maison de 7 pièces (156 m<sup>2</sup>) en vente à LA FLOTTE

LA FLOTTE 17630

**1 268 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA  
FLOTTE EN RE**

10 Cours Félix Faure  
17630 La Flotte

**05 46 01 75 94**

## AU COEUR DU VILLAGE ... Maison de 7 pièces (156 m<sup>2</sup>) en vente à LA FLOTTE

En vente : Maison idéalement située à La Flotte à proximité des commerces et du port., cette vraie maison rétaise , avec tout le charme de l'ancien ,composée d'une pièce de vie avec cheminée, cuisine, salon, quatre grandes chambres, salle d'eau et toilettes vous séduira sans aucun doute !!!! Elle dispose également d'une annexe comportant une cuisine une salle d'eau ainsi qu'un wc extérieur ,une cour ensoleillée et un vaste garage .

**A VOIR ABSOLUMENT !!!!!**

N'hésitez pas à contacter notre agence GUY HOQUET de LA FLOTTE pour tous renseignements complémentaires ou visite .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv](http://www.georisques.gouv).

156 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

2 sde

## Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	1
Année construction	1900
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Sans
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui

---

Photos du bien

