

# GUY HOQUET

À vendre, appartement d'environ 33 m<sup>2</sup>, 1 pièce à SAINT MARTIN DE RE (17410).

SAINT-MARTIN-DE-RE 17410

Guy HOQUET LA  
FLOTTE EN RE

10 Cours Félix Faure  
17630 La Flotte

05 46 01 75 94

À vendre, appartement d'environ 33 m<sup>2</sup>, 1 pièce à SAINT MARTIN DE RE (17410).

Localisé à SAINT MARTIN DE RE (17410), Studio situé sur le port, au dernier étage d'une copropriété de 4 appartements avec vue sur le port et l'océan. Il se compose d'une pièce à vivre, d'un coin cuisine, une salle d'eau/wc.

Son prix est de 278 000 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur. FO.

Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet pour une première visite.

31 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

## Fiche technique du bien

Exposition

Est

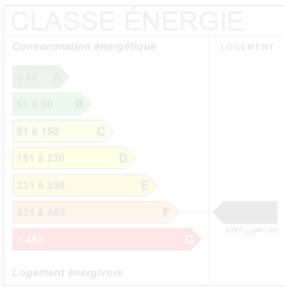
Prestations / charges

25 / mois

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Charges annuelles (ALUR)	300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	300
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Surface séjour	30 m2
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique



GES non communiqué

---