

GUY HOQUET

COMPROMIS EN COUR Maison Les Portes En Re 6 pièce(s) 203.12 m²

LES PORTES EN RE 17880

**Guy HOQUET LA
FLOTTE EN RE**10 Cours Félix Faure
17630 La Flotte

05 46 01 75 94

COMPROMIS EN COUR Maison Les Portes En Re 6 pièce(s) 203.12 m²

COMPROMIS EN COUR : Maison de charme située entre le golf et les plages. elle est composée d'un vaste séjour lumineux de 90 m² donnant sur piscine chauffée, une cuisine ouverte entièrement équipée, 3 chambres, sdb, sde, 1 annexe indépendante pour recevoir famille ou amis comprenant 2 chambres ,1 bureau, sde, entourée d'un parc boisé de 2000 m². Elle vous séduira sans aucun doute !!!

201.25 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Lotissement

Non

Taxe Habitation

1300 €

Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Foyer ouvert
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	69.11 m2
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Aérien et couvert
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

156 kWh/m² par an

Bilan énergétique

