

GUY HOQUET

VENDU, maison 4 pièces d'environ 120 m² à LA FLOTTE (17630).

LA FLOTTE 17630

Guy HOQUET LA
FLOTTE EN RE

10 Cours Félix Faure
17630 La Flotte

05 46 01 75 94

VENDU, maison 4 pièces d'environ 120 m² à LA FLOTTE (17630).

VENDU Située à LA FLOTTE, A deux pas des pistes cyclables, proche mer et commerces, belle maison très lumineuse, composée d'une charmante pièce de vie, cuisine aménagée, 3 chambres, salle de bains, salle d'eau, bureau, garage à vélos, préau, cour et petit jardin. A voir absolument !!!

L'indice DPE est C pour une consommation énergétique de 91 à 150 kWh-ep/m²/an. Quant à l'indice GES, il est de catégorie B, représentant un taux faible d'émissions de gaz à effet de serre.

Le prix est de 595 000 euros et les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

VENDU Prenez contact avec nous pour une première visite.

120 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Taxe Habitation	894 €
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Individuelle
Cheminée	Poêle à bois
Jardin	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	140 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

